

Duży lokal handlowy w centrum

# Duży lokal handlowy w centrum

3,000Zł Na Wynajem

Podstawowe informacje

Cechy





**Data dodania:** 05/05/23

**Powierzchnia:** 103 m<sup>2</sup>

**Typ:** Lokal Na Wynajem

**Agent prowadzący:** Grzegorz Stefanowski

**oferta nr:** 1115

## Opis

Lokal handlowy o powierzchni około 103 m<sup>2</sup>, znajdujący tuż przy wjeździe do Rynku. Umiejscowiony na parterze kamienicy z wejściem bezpośrednio z chodnika i witrynami od strony ulicy. Składający się z sali sprzedaży oraz toalety. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz c.o. Ogrzewanie z nowego pieca węglowego, którego obsługą zajmuje się właściciel lokalu. Opłaty w ujęciu miesięcznym: - odstępné: 3.000 zł brutto - prąd i woda: umowy na właściciela, rozliczenie na zasadzie refaktury - śmieci: opłaty według

obowiązujących stawek - kaucja zwrotna: 6.000 zł. Lokal dostępny jest od 01.06.2023r. Lokalizacja: ścisłe centrum miasta. Duże natężenie ruchu pieszego i samochodowego. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się banki, sklepy, punkty usługowe, restauracje, miejsca parkingowe. Szczegółowe informacje uzyskają Państwo w naszym biurze Galeria Nieruchomości, ul. Podwale 6/4 lub pod nr tel. 604239893. Zapraszamy

## Cechy

Udogodnienia:

Duże natężenie ruchu pieszego i samochodowego  
blisko rynku  
doskonała lokalizacja  
centrum  
parter

**Na górę**