

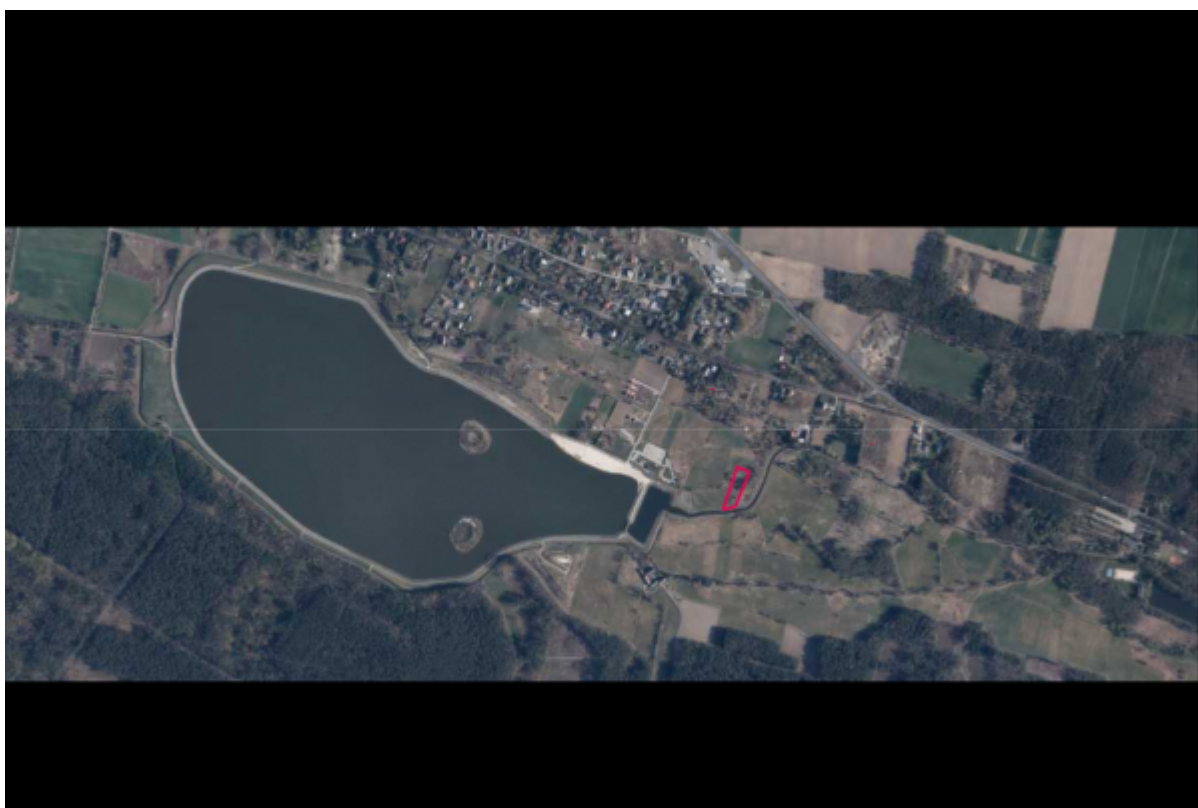
# Działka przy zalewie

# Działka przy zalewie

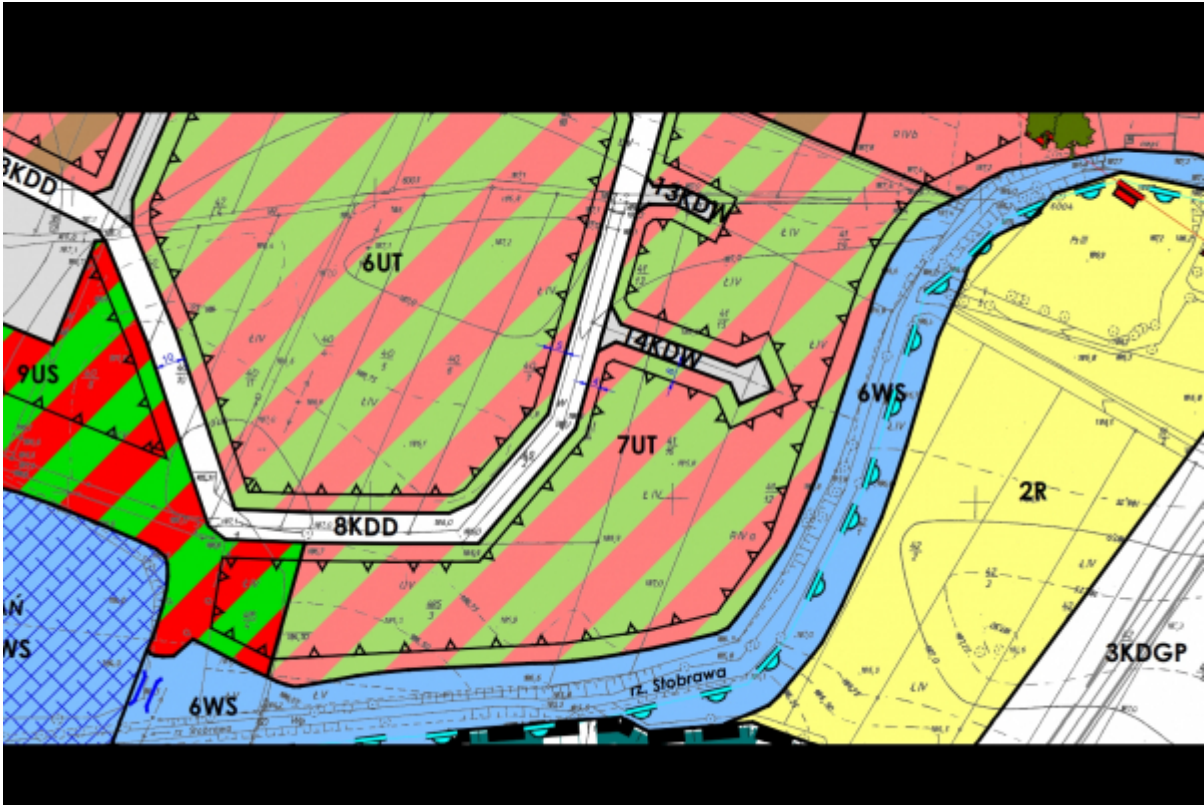
300,000Zł Na Sprzedaż

Podstawowe informacje

Cechy







**Data dodania:** 07/01/16

**Powierzchnia:** 3000 m<sup>2</sup>

**Typ:** Działka Na Sprzedaż

**Agent prowadzący:** Grzegorz Stefanowski

**oferta nr:** 411

# Opis

Działka zlokalizowana blisko ujścia Stobrawy do zbiornika retencyjnego w Ligocie Górnej. W ewidencji gruntów opisana jako łąka. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako 7UT – tereny usług turystycznych, 14KDW – tereny dróg wewnętrznych oraz 6WS – tereny śródlądowych wód powierzchniowych. Przeznaczenie podstawowe: - usługi turystyki Przeznaczenie uzupełniające: a) zabudowa mieszkaniowa (zlokalizowana jako mieszkania wbudowane w przeznaczenie podstawowe), b) usługi podstawowe (zlokalizowane jako wbudowane w przeznaczenie podstawowe), c) terenowe usługi sportu i rekreacji, d) urządzenia budowlane, e) zielen, Działka posiada powierzchnię 29,8 ar i kształtem przypomina prostokąt którego długość i szerokość w najdalszych punktach wynoszą w przybliżeniu odpowiednio 114m i 33m. Odległość najbliższej linii energetycznej do krawędzi działki to około 106m, do sieci wodnej około 90m. W bliskiej odległości znajduje się zalew z o powierzchni 60 ha spełniający funkcje wypoczynkowe, plaża (w odległości 240 m), punkty gastronomiczne, wypożyczalnia sprzętu wodnego, pola, lasy, ścieżki rowerowe, parking. Odległość do Kluczborka około 3,5 km. Szczegółowe informacje o nieruchomości uzyskają Państwo w naszym biurze, Galeria Nieruchomości, 46-200 Kluczbork, ul. Podwale 6/4 lub pod nr tel. 604239893. Zapraszamy

# Cechy

Cechy:

Przekazanie: Od zaraz  
Stan prawny: własność

[Na górę](#)